



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 3.252/2024, DE 09 DE FEVEREIRO DE 2024.

Outorga cessão de uso do bem público que indica e dá
outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM, faço saber que a Câmara Municipal de Quixeramobim-CE aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica outorgada à Associação de Agentes de Saúde de Quixeramobim, pessoa jurídica inscrita no CNPJ nº 00.245.544/0001-13, a cessão de uso, a título precário e gratuito, por prazo determinado, do imóvel, inscrito na matrícula nº 8075 do Registro de Imóveis, situado na Rua Wellington Martins, s/n, Bairro Antônio Sisnando, correspondendo a uma área de 750,00m², com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte: medindo 30,00 metros (frente), limita-se com a faixa de domínio da Rua Wellington Martins;

Ao Leste: medindo 25,00 metros (lado direito), limita-se com o Ginásio Poliesportivo Francisco José Costa;

Ao Sul: medindo 30,00 metros (fundos), limita-se com propriedade pertencente ao Instituto Brasileiro de Meio Ambiente - IBAMA (Horto Florestal);

Ao Oeste: medindo 25,00 metros (lado esquerdo), limita-se com terreno pertencente à Prefeitura Municipal de Quixeramobim.

Art. 2º. A cessão de uso será formalizada mediante Termo de Cessão de Uso de bem público municipal nos termos da presente Lei, a ser lavrado obedecendo as seguintes cláusulas:

I – a natureza gratuita da cessão;

II – a finalidade do uso do bem para o desenvolvimento das atividades associativas constantes do Estatuto da Associação de Agentes de Saúde de Quixeramobim.

III – a proibição da transferência a qualquer título a quem quer que seja dos direitos decorrentes da cessão, inclusive permissões, empréstimos ou aluguel;

IV – a proibição da modificação do uso a que se destina;



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM
GABINETE DO PREFEITO

V – a obrigação do cessionário de zelar pela conservação do bem, sendo responsável pelos danos ou prejuízos, que nele venha a causar e/ou permitir em prejuízo de terceiros ou à Administração;

VI – a obrigação da cessionária em respeitar os limites do bem.

VII – a plena rescindibilidade da cessão por ato administrativo do Município, sem que fique com isto obrigado a pagar ao cessionário, indenizações de qualquer espécie caso ocorra o inadimplemento de qualquer das cláusulas do respectivo termo administrativo de cessão de uso de bem público;

VIII – a Cessão de Uso de Bem Público terá prazo de 10 anos, a contar da data de publicação desta lei, prorrogável por conveniência da Administração, desde que cumpridas às condições aqui estabelecidas.

Art. 3º. A presente cessão de uso de bem público municipal se faz exclusivamente com a finalidade descrita no artigo 2º inciso II desta Lei, sob pena de imediata reversão da posse à Administração.

Art. 4º. A retomada do imóvel pelo Município de Quixeramobim/CE, por infração a qualquer dispositivo desta Lei ou de Cláusulas do Termo firmado, não implica ao cessionário qualquer direito de indenização ou retenção, bastando para tanto a notificação administrativa com, no mínimo, 30 (trinta) dias de antecedência.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço da Prefeitura do Município de Quixeramobim/CE, 09 de fevereiro de 2024.

CIRILO ANTONIO PIMENTA LIMA
Prefeito Municipal



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM
GABINETE DO PREFEITO

EDITAL DE PUBLICAÇÃO Nº 007/2024

O PREFEITO MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM, no uso de suas atribuições legais, da competência que lhe confere o artigo 87 da Lei Orgânica do Município e em consonância com o artigo 28, inciso X, da Constituição do Estado do Ceará, autoriza a publicação, mediante afixação no Paço da Prefeitura Municipal, na Câmara Municipal e em demais locais de amplo acesso público, da Lei nº 3.252/2024, de 09 de fevereiro de 2024.

Cumpra-se.

Paço da Prefeitura Municipal de Quixeramobim, em 09 de fevereiro de 2024.

CIRILO ANTONIO PIMENTA LIMA
Prefeito Municipal



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERAMOBIM
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO

Certifico para os fins que se fizerem necessários que a Lei nº 3.252/2024, de 09 de fevereiro de 2024, foi devidamente publicada por meio de afixação na sede desta Prefeitura Municipal, nos termos do art. 87 da Lei Orgânica do Município de Quixeramobim e do Edital de Publicação nº 007/2024. Dado e passado nesta cidade de Quixeramobim, Estado do Ceará, em 09 de fevereiro de 2024.

CIRILO ANTONIO PIMENTA LIMA
Prefeito Municipal